

Genehmigungsvermerke

Vorprüfung vom 29. Februar 2024

Publikation im amtlichen Anzeiger vom ...
Öffentliche Auflage vom ...

Einspracheverhandlungen am ...
Erledigte Einsprachen ...
Unerledigte Einsprachen ...
Rechtsverwahrungen ...

Beschlossen durch den Gemeinderat am ...

Namens der Einwohnergemeinde Grosshöchstetten

.....
Christine Hofer
Gemeindepräsidentin

.....
Beat Graf
Geschäftsleiter

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Grosshöchstetten,

.....
Beat Graf
Geschäftsleiter

**Genehmigt durch das Kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung**

DOKUMENT ZUR ÖFFENTLICHEN AUFLAGE

Einwohnergemeinde Grosshöchstetten

Überbauungsordnung zur ZPP B «Bühlmatte»

Überbauungsplan 1:500

Die Überbauungsordnung besteht aus:

- Überbauungsplan
- Überbauungsvorschriften

weitere Unterlagen:

- Erläuterungsbericht
- Änderung ZPP B Bühlmatte
- Schlussbericht Studienauftrag vom 19.08.2022
- Bericht zur Weiterbearbeitung zum Richtprojekt – Würdigung vom 15.02.2023
- Grünkonzept ZPP B Bühlmatte Weber + Brönnimann Landschaftsarchitekten AG vom 20.03.2024

19. Dezember 2024

grosshöchstetten/ueo_zur_zpp_b_buehlmatte_07675/4/uep/
07675_uep_241219_al/lw



Legende

- Inhalte:**
- Wirkungsbereich der Überbauungsordnung
 - BB1** Baubereiche
 - Hof- und Erschliessungsbereich
 - Platzbereich
 - Grünraum
 - Historische Gartenanlage
 - Übergangsbereiche Aussenraum
 - Zu- und Wegfahrt Einstellhalle

- Hinweise:**
- erhaltenswertes Gebäude
 - Neu-/Ergänzungsbauten gemäss Richtprojekt
 - Parkplätze / Veloabstellplätze / Containerstandort gemäss Richtprojekt
 - Wegverbindung gemäss Richtprojekt
 - bestehende Bäume
 - bestehendes Löschwasserbecken
 - gewachsenes Terrain in m ü. M.

Koordinatenliste

	Ecke	x	y
Baubereich 1	1	2615335.28	1195108.35
	2	2615333.31	1195105.35
	3	2615323.88	1195090.95
	4	2615338.60	1195081.31
	5	2615350.00	1195098.71
	6	2615342.64	1195103.53
Baubereich 2	1	2615329.11	1195134.88
	2	2615333.77	1195126.52
	3	2615338.43	1195118.15
	4	2615329.62	1195113.25
	5	2615305.14	1195099.62
	6	2615295.82	1195116.35
Baubereich 3	1	2615338.07	1195152.31
	2	2615364.25	1195132.72
	3	2615355.38	1195120.87
	4	2615329.20	1195140.46
Baubereich 4	1	2615367.88	1195114.89
	2	2615378.48	1195103.84
	3	2615370.68	1195096.51
	4	2615360.16	1195107.48
Baubereich 5	1	2615304.23	1195098.22
	2	2615320.50	1195091.70
	3	2615317.80	1195084.95
	4	2615301.52	1195091.47
Gartenanlage	1	2615351.92	1195100.35
	2	2615350.58	1195098.32
	3	2615338.00	1195079.30

