



Gemeinde Grosshöchstetten Ortsplanungsrevision

Pflichtenheft nichtständige Kommission

1. Zweck
Der Gemeinderat beschliesst am 27. November 2018, für die Ortsplanungsrevision (OPR) eine nichtständige Kommission einzusetzen. Diese soll die Projektleitung OPR übernehmen.
2. Zusammensetzung / Organisation
Die nichtständige Kommission Ortsplanungsrevision setzt sich aus folgenden Mitgliedern zusammen:

| Funktion in der Kommission | Funktion ausserhalb der Kommission | Person welche die Funktion aktuell ausübt |
|---|---|--|
| Präsident | Stv. Ressortleitung Bau und Liegenschaften | Stefan Graf |
| Präsident-Stv. | Ressortleitung Bau und Liegenschaften | Magnus Furrer |
| Mitglied | Gemeindepräsidium | Christine Hofer |
| Mitglied | Ressortleitung Betriebe | Raymond Beutler |
| Mitglied | Fachperson Baukommission | Waldemar Oertle |
| Mitglied (ohne Stimmrecht, mit Antragsrecht) | Bau- und Liegenschaftsverwaltung, Verwaltung | Hanspeter Kindler |
| Mitglied (ohne Stimmrecht, mit Protokollierung) | Planer, Projektleiter IC Infraconsult AG | André König |
| Administration Gemeindeverwaltung (ohne Stimmrecht und ohne Protokollierung) | Höhere Sachbearbeiterin Liegenschaften | Daniela Bühler |

3. Aufgaben / Kompetenzen
Die nichtständige Kommission Ortsplanungsrevision ist auf der operativen Ebene verantwortlich für die Projektleitung. Sie fungiert als Bindeglied zwischen dem Gemeinderat auf strategischer Ebene und der inhaltlichen Arbeitsebene. Die Kommission bzw. einzelne Mitglieder der Kommission wirken da wo sinnvoll auf der Arbeitsebene direkt mit.
4. Projektplan mit Meilensteinen REK

| | | |
|---|---------------|-------------------|
| Kreditbeschluss REK/OP | Gemeinderat | 3. Juli 2018 |
| Kick-off Arbeitsgruppe | Arbeitsgruppe | 18. Oktober 2018 |
| Einsetzung Ortsplanungskommission, Genehmigung Meilensteine REK | Gemeinderat | 27. November 2018 |

| | | |
|--|----------------------------|------------------|
| Erste öffentliche Informationsveranstaltung (Info zum Prozess, Aufzeigen Grundlagen, Rekrutierung Begleitgruppe) | Kommission | 17. Januar 2019 |
| Erster Workshop/Werkstattgespräch Begleitgruppe | Kommission & Begleitgruppe | März 2019 |
| Entwurf REK | Kommission | Juni 2019 |
| Genehmigung REK für Mitwirkung | Gemeinderat | 20. August 2019 |
| Zweite öffentliche Informationsveranstaltung (Mitwirkung) | Kommission | Ende August 2019 |
| Beratung Mitwirkungsergebnisse | Kommission | November 2019 |
| Zweiter Workshop/Werkstattgespräch Begleitgruppe Auswertung Mitwirkung / Anpassung REK | Kommission & Begleitgruppe | Dezember 2019 |
| Beschluss REK | Kommission | Januar 2020 |
| Beschluss REK | Gemeinderat | März 2020 |

5. **Projektplan mit Meilensteinen OPR**
Dieser wird dem Gemeinderat nach Abschluss der Phase REK vorgelegt.
6. **Sitzungen/Protokolle**
Die nichtständige Kommission Ortsplanungsrevision tagt nach Projektplan und wird auf Einladung des Präsidiums oder dessen Stellvertretung einberufen. Die nichtständige Kommission Ortsplanungsrevision handelt nach den Grundsätzen der GO und OGV. Die wesentlichen Inhalte der Sitzungsarbeiten sowie Beschlüsse und Anträge sind in Protokollen festzuhalten, die dem Gemeinderat zur Kenntnis zu bringen sind. Die nichtständige Kommission Ortsplanungsrevision stellt Anträge oder fällt in ihre Kompetenz fallende Entscheide durch den Mehrheitsbeschluss der stimmberechtigten Mitglieder.
7. **Finanzen**
Die nichtständige Kommission Ortsplanungsrevision hat darüber zu wachen, dass der vom Gemeinderat genehmigte Kredit eingehalten wird. Alle Rechnungen sind von der Bau- / Liegenschaftsverwaltung (Hanspeter Kindler) zu visieren und vom Präsidium der Kommission zur Zahlung anzuweisen.
8. **Entschädigungen**
Alle Mitglieder der nichtständigen Kommission Ortsplanungsrevision, auch sporadisch beigezogene Personen, werden für ihre Arbeit entschädigt. Sitzungsgelder und Spesen richten sich nach dem Personalreglement der Gemeinde Grosshöchstetten.

Genehmigt durch den Gemeinderat Grosshöchstetten am 27. November 2018.
(Revidiert unter Punkt 2 bezüglich Administration / Protokollierung am 22. Januar 2019)

Grosshöchstetten, 24. Januar 2019

Gemeinderat Grosshöchstetten

Christine Hofer
Gemeindepräsidentin

Beat Graf
Geschäftsleiter